



# NIEUWSBRIEF WATERSTOFWIJK

---

## WE SLUITEN HET JAAR AF MET EEN HAPJE EN DRANKJE!

Op woensdagavond 14 december zijn jullie vanaf 19.00 uur welkom in het Waterstof Tiny House voor een hapje en drankje. We sluiten het jaar dan graag informeel af met jullie. Er is ruimte elkaar te ontmoeten, bij te praten en vragen te stellen. Van harte welkom!

---

## COLUMN VAN SJOERD – WE GAAN VOORUIT

Ons waterstof project is een bijzonder project; er zijn maar vier van dit soort projecten in Nederland. Dat het een bijzonder project is, maakt ook dat veel zaken veel tijd kosten. Dat merken we allemaal in de Waterstofwijk Hoogeveen. Gelukkig gaan we vooruit en worden zaken steeds meer duidelijk en concreet.

Het is nu dagelijkse actualiteit: hoe zorgen we dat we energiezuinig kunnen leven en hoe zorgen we dat we zo snel mogelijk overgaan op duurzame energie? Een overgang naar groene waterstof voor de verwarming van woningen is helemaal nieuw. Dat is niet zomaar iets, maar echt een grote en fundamentele verandering. Dat zit niet zozeer in de aanpassingen in de woning – die zijn relatief beperkt. De verandering zit vooral in het feit dat waterstof als warmtevoorziening niet voorkomt in onze energiewetgeving. Zo'n aanpassing kost jaren voorbereiding en wordt onderdeel van de wetgeving die nodig is door de gehele energietransitie. Het goede nieuws is dat ons project hier niet op hoeft te wachten. Door zogenaamde gedoogwetgeving kunnen we nu stappen maken mét alle garanties die nodig zijn voor veiligheid en levering.

Nu stappen maken betekent dat we – als alles goed gaat – in de zomer van 2023 de eerste woningen kunnen aansluiten op waterstof. Begin volgend jaar gaan we hierover in gesprek met bewoners. Het is fijn dat deze voortgang er is, het project wordt steeds meer ‘echt’ en zichtbaar.

Om deze stap voor te bereiden, is een aantal woningen geschouwd door onder andere installateurs. De schouw geeft inzicht in wat er moet gebeuren bij de omschakeling: hoe zien de verschillende types woningen eruit en wat is nodig om ze over te kunnen zetten? De schouw heeft de installateurs informatie opgeleverd die ze kunnen gebruiken bij de voorbereiding van de ombouw. Tegelijkertijd geeft het de bewoners inzicht in hun eigen situatie. En ook voor de projectorganisatie waren de schouwen leerzaam. Al doende komen we tot een efficiënte manier van schouwen die weinig tijd kost en bijna geen overlast oplevert voor bewoners.

Het Waterstof Tiny House – mijn onderkomen in jullie buurt - wordt goed bezocht. Elke keer als ik er ben, komen er mensen langs. Soms uit nieuwsgierigheid naar het project en soms met specifieke vragen waarop ze antwoord zoeken. Gelukkig kan ik de meeste vragen beantwoorden en soms kan ik ook zorgen wegnemen. Kom gerust binnen. Jullie zijn altijd welkom en ik help graag.

Ten slotte wijs ik nog graag op de uitnodiging voor de bijeenkomst op 14 december in het Waterstof Tiny House. Ik hoop jullie daar te ontmoeten!

Sjoerd IJdema  
sijdema@partoer.nl  
06-39845075

---

## **WAAR STAAN WE NU?**

Sjoerd gaf het hiervoor al aan in zijn column: we bereiden ons voor op het overzetten van de eerste woningen in Erflanden. Deze eerste stap hoort bij het besluit te starten met de bouw van 100 woningen in Nijstad-Oost. Met deze bouw – en het aansluiten van deze woningen op waterstof – kunnen ook de eerste zes woningen in Erflanden worden omgebouwd naar waterstof. Deze eerste fase gaat vooraf aan een raadsbesluit voor de gehele Waterstofwijk Hoogeveen.

De voorbereiding voor de eerste fase nadert zijn voltooiing. Zowel RENDO (aanleg van het waterstof distributiesysteem) als de Gasunie (ontwerp en bouw van het waterstofonderstation) hebben al groen licht gegeven. Er wordt nog gewerkt aan een aanvraag bij de Autoriteit Consument en Markt (ACM). In deze aanvraag moeten we aantonen dat een veilig en betrouwbaar en waterstof energiesysteem hebben en dat we voldoen aan alle voorwaarden staan die nodig zijn om belangen van bewoners te borgen. De aanvraag zal eind januari naar de ACM gaan. De ACM heeft vervolgens maximaal 3 maanden de tijd om de aanvraag te beoordelen.

Op het moment dat de aanvraag aan de ACM klaar en ingediend is, is alle info beschikbaar om in gesprek te gaan met de bewoners van de zes woningen die het eerst omgezet kunnen worden. Deze zes woningen kunnen we niet willekeurig kiezen in de wijk, gesteld dat bewoners mee willen doen. Het moet gaan om woningen die zo dicht mogelijk bij Nijstad-Oost staan. We kunnen op drie verschillende plekken beginnen met de eerste zes woningen. Daarom willen we graag met de bewoners van deze 18 woningen in gesprek. We hopen dat het lukt om bewoners van zes woningen op een rij mee te laten doen. We koersen op het aansluiten van de eerste woning in de Waterstofwijk Hoogeveen in de zomer van 2023.

Hieronder het ombouwproces op hoofdlijnen.



## **WAT MOET ER GEBEUREN ER OM EEN WONING OM TE ZETTEN VAN AARDGAS NAAR WATERSTOF?**

### *Verwarming*

- Vervangen van de gasmeter en de cv-ketel door vergelijkbare apparatuur op waterstof
- Een druk- en sterkteproef om te controleren of de leidingen dicht zijn.

### *Koken en gashaarden*

- Als op aardgas gekookt wordt, wordt het toestel vervangen door een vergelijkbaar inductie kooktoestel (in overleg met de bewoner).
- Als er een gashaard is, kan deze vervangen worden door een vergelijkbaar apparaat (in overleg met de bewoner).
- Zo nodig aanpassen van elektra in de keuken en in de meterkast.

## **PLANNING RAADSBSLUIT OVER WATERSTOFWIJK HOOGEVEEN**

Op het moment dat de nieuwbouw in Nijstad-Oost gestart is en de eerste zes woningen in de Erflanden omgezet zijn, hebben we echte praktijkvoorbeelden. Deze voorbeelden helpen je als bewoner om een compleet beeld te krijgen en dus je mening te vormen over waterstof. Op dat moment kunnen we de tweede draagvlakpeiling doen en in overleg met jullie als bewoners toewerken naar een besluit door de gemeenteraad. We koersen nu op een besluit voor de Waterstofwijk Hoogeveen na de zomer van 2023. Als we dat halen, lopen we in de pas met de oorspronkelijke planning: start in 2023 met zes woningen en het aansluiten van ongeveer 100 woningen in 2024.

---

## **WERKTAFELS WEER OPGESTART**

Nu ons waterstofproject steeds concreter wordt, zijn ook de werktafels weer opgestart. Zo zijn vier werktafels weer begonnen met hun overleg. Elke werktafel werkt aan specifieke onderwerpen binnen het waterstofproject. De werktafel Voorbereiding uitvoering houdt zich vooral bezig met alle zaken die te maken hebben met de voorbereiding en later uitvoering van de ombouw van aardgas naar waterstof in de woning. Elke stap die nodig is, wordt daar besproken. Zo kun je als bewoner meedenken over de transitie.

De werktafel Draagvlakpeiling werkt aan de voorbereiding van de tweede draagvlakpeiling. Bewoners denken mee over de planning, over de vragen, over hoe bewoners benaderd moeten worden en nog veel meer.

Voor de Hanzehogeschool en het project levert deze werktafel waardevolle input. De werktafel Financiën is ook begonnen, deze houdt zich bezig met de financiële vraagstukken die bij het project horen.

De werktafel Communicatie komt in december bij elkaar. Deze werktafel praat mee over de nieuwe website, de nieuwsbrief, de verschillende social media accounts die bij het project horen. Kortom alle communicatie die gaat over het project en de bewoners van de Erflanden.

Wil je meepraten en meedenken in een van de werktafels? Graag! Voor info en aanmelden kun je contact opnemen met Sjoerd IJdema via [sijdema@partoer.nl](mailto:sijdema@partoer.nl).

---

## ESSENT STELT ZICH VOOR

Essent wil als grootste energiebedrijf van Nederland vooroplopen in de energietransitie. Als aanvulling op de huidige activiteiten van Essent, de levering van groene stroom en gas en het verduurzamen van huizen en gebouwen met onze installatiepartners, voegt Essent nieuwe op maat gemaakte duurzame en intelligente energieoplossingen toe zoals waterstof. In Hoogeveen gaat Essent, als onderdeel van het project Waterstof Hoogeveen, de levering van waterstof aan consumenten verzorgen.

Op weg naar 2050 nemen we afscheid van aardgas als verwarmingsbron voor onze huizen en gebouwen. Het alternatief moet duurzaam én betaalbaar zijn. Waterstof heeft beide kenmerken. Essent werkt aan energiecontracten voor de woningen in de Waterstofwijk Hoogeveen en Nijstad-Oost.

Op dit moment hoeft je als bewoner niks te doen. Als er gewerkt gaat worden aan omzetting van jouw woning naar waterstof, nemen we zelf contact op.

Wil je meer lezen over onze andere energieoplossingen waaraan Essent werkt?



## CONTACT

[www.waterstofhoogeveen.nl](http://www.waterstofhoogeveen.nl)



waterstofferlanden



waterstofferlanden

